

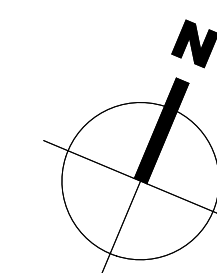
- Per *Superficie coperta* si intende l'area corrispondente alla proiezione sul piano orizzontale del massimo ingombro della costruzione soprastante con esclusione:
 - per gli edifici a destinazione produttiva: dei silos, dei serbatoi di materie prime necessarie al funzionamento degli impianti tecnologici, dei manufatti costituenti impianti di depurazione dei residui dell'attività produttiva insediata, delle tettoie e sporti di gronda sporgenti fino ad un massimo di 1,50 m. dal filo esterno del muro perimetrale (oltre tale limite vengono conteggiati nella superficie coperta per l'intera estensione);
 - per gli edifici a destinazione diversa da quella produttiva: [...]

Sono inoltre esclusi dal computo della superficie coperta i piccoli manufatti, quali a titolo esemplificativo, i pergolati, i gazebo o simili realizzati all'interno dei giardini, le piscine e le vasche all'aperto anche ai fini della raccolta delle acque me teoriche, i manufatti volti alla eliminazione delle barriere architettoniche (compresi i volumi tecnici degli ascensori), i ricoveri esterni per la raccolta differenziata dei rifiuti, il tutto secondo le indicazioni del regolamento edilizio. Sono fatte salve tutte le eccezioni di legge finalizzate al risparmio energetico.

Il Rapporto di copertura definisce in mq la quantità massima di superficie coperta della Superficie edificabile delle aree consolidate espressa in percentuale. Nell'ambito dei piani attuativi la verifica relativa al rapporto di copertura deve essere sempre effettuata singolarmente per ciascun lotto edificabile.

SUPERFICIE COPERTA DI PROGETTO					
n.	b	x	h	=	mq
1	41,00	x	26,95	=	1104,95
2	101,00	x	21,15	=	2136,15
3	30,00	x	26,95	=	808,50
4	11,85	x	25,20	=	298,62
a	10,00	x	19,95	=	199,50
b	6,90	x	17,15	=	118,34
c	3,81	x	48,10	=	183,26
TOT. SUP. COPERTA DI PROGETTO				=	4.849,33

Sc di progetto = 4.849,32 mq < Sc massima = 5.838 mq



 Superficie coperta

Arturo Montanelli ar de a
architectures design
Project engineer
Ardea s.r.l. - Via U. Bassi, 11
23900 Lecco - Italy
Tel +39 0341 363443
Fax +39 0341 287118
www.arturomontanelli.com
info@arturomontanelli.com

SPECIALTRASFO S.P.A.
Cd. Fiscale/P.Iva : 13180160155
Via Rugabella, 1
20122 - MILANO

Proprietà
TecnoGras Srl
Cd. Fiscale/P.Iva : 02080920966
Viale Lombardia, 31-33
20056 - Trezzo sull'Adda (MI)

**PERMESSO DI COSTRUIRE
NUOVO CAPANNONE INDUSTRIALE**

via Achille Grandi 7/B
20056 Trezzo sull'Adda (MI)

VERIFICA RAPPORTO DI COPERTURA
PROGETTO

ing n°

da 10a

Scale	Planimetria	Quadro
1:200	124	142 - 143 151

Revisions	A - Permesso di costruire - ottobre 2025	
	B	
	C	
	D	
	E	
	F	
		Draftman

THIS DRAWING IS PROPERTY OF ARDEA S.R.L. 20060 LECCO, AND CANNOT BE UTILIZED OR REPRODUCED WITHOUT THE WRITTEN CONSENT OF ARDEA S.R.L. 20060 LECCO. IT IS FOR THE EXCLUSIVE USE OF THE CLIENT AND MUST BE DESTROYED AFTER THE PROJECT IS COMPLETED.